



PEMERINTAH KOTA MAGELANG
KECAMATAN MAGELANG UTARA
KELURAHAN POTROBANGSAN
Jl. Pahlawan No. 134 Telp. 363512 Magelang

KONTRAK SWAKELOLA

Pengadaan Barang dan Jasa
Program Pemberdayaan Masyarakat Maju Sehat Bahagia,
Kelurahan Potrobangsang Kecamatan Magelang Utara
Kota Magelang

Nomor : 027/189.b/515/Tahun 2022

KONTRAK SWAKELOLA ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Kelurahan pada hari Selasa Tanggal Sembilan Belas bulan April Tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua antara Soesilowati *[nama Pejabat Pembuat Komitmen]*, selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas nama Kelurahan Potrobangsang Kecamatan Magelang Utara *[nama satuan kerja Pejabat Pembuat*

Komitmen], yang berkedudukan di Jl. Pahlawan No. 134 Telp. 363512 Magelang *[alamat Pejabat Pembuat Komitmen]*, berdasarkan Surat Keputusan Camat *[pejabat yang menandatangani SK penetapan sebagai Pejabat Pembuat Komitmen]* Nomor 410/52/510 Tahun 2022 tentang Penunjukan Pejabat Pembuat Komitmen Pengadaan Barang/Jasa Kegiatan Program Pemberdayaan Masyarakat Maju Sehat Bahagia pada Kelurahan Potrobangsang Kecamatan Magelang Utara Kota Magelang Tahun Anggaran 2022 *[No. SK penetapan sebagai Pejabat Pembuat Komitmen]*, selanjutnya disebut "Pejabat Pembuat Komitmen" dan Muhamad Arif *[nama Pimpinan Kelompok Masyarakat]*, Ketua Kelompok Masyarakat Potro Sejahtera 3 *[nama Kelompok Masyarakat]* yang berkedudukan di Tuguran 227 Rt.01/Rw.06 Potrobangsang *[alamat]*, berdasarkan kartu identitas Nomor 33710211102650004 *[NIK]*, berdasarkan Surat Keputusan Lurah *[penetapan sebagai Pimpinan Kelompok Masyarakat]* Nomor

027/07/515/2022 tentang Penetapan Pelaksanaan Swakelola [No. SK penetapan], selanjutnya disebut "Pelaksana Swakelola"

MENGINGAT BAHWA:

- (a) Pejabat Pembuat Komitmen telah meminta Pelaksana Swakelola untuk melaksanakan pekerjaan dalam Program Pemberdayaan Masyarakat Maju, Sehat, Bahagia Kelurahan Potrobangsari, Kecamatan Magelang Utara, Kota Magelang sebagaimana tercantum dalam kontrak ini;
- (b) Pelaksana Swakelola sebagaimana dinyatakan kepada Pejabat Pembuat Komitmen memiliki keahlian profesional, personil dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) Pejabat Pembuat Komitmen dan Pelaksana Swakelola menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) Pejabat Pembuat Komitmen dan Pelaksana Swakelola mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
- 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, Pejabat Pembuat Komitmen dan Pelaksana Swakelola dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Pelaksana swakelola melaksanakan pekerjaan meliputi :

NO	PEKERJAAN	LOKASI	VOLUME	SPESIFIKASI	BIAYA
1	3		4	5	6
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Rehab Gedung RW 07	RW 07 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bangunan dan jasa upah/tukang	49,340,838

1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Jalan RW 06 RT 05	Rt.05 RW 06 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : Bahan baku jalan beton jl. Plamboyan dan jasa/upah tukang	9,993,000
2	(#) RKM Rodanya Mas Bagia -Kampung Tematik		1 Paket Bangunan	Spesifikasi : Pengecatan Pagar dan jasa upah tukang	1,560,000
3	[-] RW 06 RT 05- Pembuatan Portal		1 Buah	perlengkapan jalan Spesifikasi : pita kejut thermoplast 3 lajur tebal 15mm lebar 120mm	1,104,000
4	[-]Biopori		22 buah	Mesin Bor Tanah Biopori Spesifikasi : Biopori	1,078,000
5	[-] RW 06 RT 05-Meja Baca		4 Unit	Meja Baca Peus Spesifikasi : Kayu	400,000
6	[-] RW 06 RT 05-Rak Buku		3 Unit	Rak Buku perpus Spesifikasi : kayu	3,975,000
					18,110,000
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Kampung Tematik RW 06 RT 06	Rt.06 RW 06 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bagunan dan jasa upah/tukang pembuatan taman lansia	12,000,000
2	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Saras Olahraga RW 06 RT 06		1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bagunan dan jasa upah/tukang Rehap lapangan volly	6,110,000
					18,110,000
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Jalan RW 06 RT 07	Rt.07 RW 06 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan baku dan jasa/upah tukang jalan beton	7,560,000
2	[-] RW 06 RT 07 Sarpras RT		1 Paket	Sound System Spesifikasi : Skala Kecil	3,000,000
3	[-] RW 06 RT 07 Mini Generator set 3000 W		1 Unit	Generator Set (Genset) Spesifikasi : Mini Genset 1 KVA	3,500,000
4	[-] RW 06 RT 07 tangga teleskopik		1 Buah	Tangga Lipat Spesifikasi : Tangga Aluminium, 4,4 m	1,500,000
5	[-] RW 06 RT 07-Tiang Pengumuman		1 Unit	papan pengumuman Spesifikasi :	1,500,000
					17,060,000

1	[-] RW 06 RT 08-Pagar Kawat Duri	Rt.08 RW 06 Kelurahan Potrobangsari	10 Meter	Patok Tanah Besi dan jasa upah/tukang Spesifikasi :	8,500,000
2	[-] RW 06 RT 08 tratak 3x5		1 Set	Tenda Spesifikasi : 4 x 6 m	8,160,000
					16,660,000
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Rehab Gedung RW 06 RT 09	Rt.09 RW 06 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bangunan dan jasa upah/tukang rehab balai rt.09	17,397,500
2	[-] RW 06 RT 09 Meja		3 Buah	Meja Kayu Spesifikasi : Ukuran 100x80cm	713,000
					18,110,500
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Jalan RW 06 RT 10	Rt.10 RW 06 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan baku dan jasa upah/tukang pelebaran jembatan	18,110,000
					18,110,000
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Rehab Gedung RW 07 RT 03	RT.03 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bangunan dan jasa upah/tukang gudang RT	18,110,000
					18,110,000
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Rehab Gedung RW 07 RT 04	RT.04 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bangunan dan jasa upah/tukang gudang RT	15,110,000
2	[-] RW 07 RT 04 Sarpras RT		1 Paket	Sound System Spesifikasi : Skala Kecil	3,000,000
					18,110,000
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Drainase dan Selokan RW 07 RT 05	RT.05 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bangunan dan jasa upah/tukang draenase	14,610,000
					14,610,000
1	[-] RW 07 RT 06 Penerangan Jalan	RT.06 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	10 Titik	Pengadaan dan pemasangan lampu PJU Spesifikasi :	3,760,000

2	[-] RW 07 RT 06 Sarana Rt		80 Buah	Kursi Plastik Spesifikasi : Kursi Rapat	4,000,000
			2 Buah	Meja Plastik Spesifikasi : Meja	300,000
					8,060,000
1	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Rehab Gedung RW 07 RT 07	RT.07 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bangunan dan jasa upah/tukang gudang inventaris	9,110,000
2	[-] RW 07 RT 07 tenda		1 Set	Tenda Spesifikasi : 4 x 6 m	9,000,000
					18,110,000
1	[-] RW 07 RT 08 Almari Sarana RT	RT.08 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	2 Unit	Lemari Kayu Spesifikasi : uk. 2 x 0,6 x 0,6 m	5,110,000
			1 Paket	Sound System Spesifikasi : Skala Kecil	3,000,000
			1 Set	Tenda Spesifikasi : 4 x 6 m	10,000,000
					18,110,000
1	[-] RW 07 RT 09 Penerangan Jalan	RT.09 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	10 Titik	Pengadaan dan pemasangan lampu PJU Spesifikasi :	4,160,000
2	[-] RW 07 RT 09 Sarana Rt		1 Paket	Sound System Spesifikasi : Skala Kecil	3,000,000
			1 Set	Tenda Spesifikasi : 4 x 6 m	10,000,000
					17,160,000
1	[-] RW 07 RT 10 Penerangan Jalan	RT.10 RW 07 Kelurahan Potrobangsari	4 Titik	Pengadaan dan pemasangan lampu PJU Spesifikasi :	1,400,000
2	[#] RKM Rodanya Mas Bagia-Rehab Gedung RW 07 RT 10		1 Paket Bangunan	Spesifikasi : bahan bangunan dan jasa upah/tukang renovasi gedung inventaris (gudang Rt)	9,589,662
					10,989,662
	Jumlah Total Pokmas Potrosejahtera 3				371,251,000